MINISTÈRE
DE LA JUSTICE

Liberté
Égalité
Fraternité

Secrétariat général

MAITRE D'OUVRAGE
DELEGATION INTERREGIONALE GRAND-CENTRE
DEPARTEMENT IMMOBILIER
11b, rue René Char
21000 DIJON

MARCHE PUBLIC DE L'ETAT

N° de marché :
N° d'engagement juridique :

ACTE D'ENGAGEMENT

Marché de travaux de bâtiment

Orléans SUD UEMO Travaux
Lot n°01 : DESAMIANTAGE - DEPLOMBAGE
Lot n°02 : INSTALLATION - DEMOLITION - DEPOSE SOIGNEE - GO - MAÇONNERIE
Lot n°03 : TRAITEMENT DE FACADE
Lot n°04 : COUVERTURE ET ETANCHEITE
Lot n°05 : MENUISERIES EXTERIEURES

Lot n°06 : MENUISERIES INTERIEURES
Lot n°07 : ISOLATION - PLATRERIE - PLAFONDS SUSPENDUS
Lot n°08 : CFO-CFA - CONTRÔLE D'ACCES - SSI
Lot n°09 : PLOMBERIE SANITAIRE CHAUFFAGE VENTILATION
Lot n°10 : PEINTURE - REVETEMENT DE SOLS SOUPLES
Lot n°11 : REVETEMENT DE SOLS DURS
Lot n°12 : VOIRIE RÉSEAUX DIVERS - ESPACE VERTS

Type de procédure : MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE
Articles du Code de la commande publique concernés : Articles R. 2123-1, R. 2123-4 et R. 2123-5 du Code de la commande publique.

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances

Le représentant du pouvoir adjudicateur en la personne du chef du Département Immobilier.

Comptable public assignataire des paiements

Direction Régionale des Finances Publiques de Bourgogne Franche Comté et du département de Côte d'Or

Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l'organisme désigné ci-dessus.

Imputation budgétaire

BOP 182 - TF056140

Lot concerné

Cet acte d'engagement constitue la réponse au lot n°: ..... .
(Le candidat remplit un acte d'engagement par lot et en précise le n° ci-dessus).

Sommaire

1. Contractant 5
2. Objet du marché 6
2.1 Décomposition en lots 6
2.2 Nomenclature 7
3. Durée du marché – Délais d'exécution – Reconduction 7
3.1 Période de préparation 7
3.2 Délai d'exécution 7
3.3 Reconduction 8
4. Prix 8
4.1 Offre pour la solution de base 8
4.2 Offre pour les solution variantes (lots 7, 10, 11 et 12) 8
4.1 Montants des PSE (Lot 8, 9 et 12). 9
5. Prestations similaires 10
6. Avance 10
7. Signature du candidat 11
8. Acceptation de l'offre 11
9. Annexes 13

1. Contractant

Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents qui sont mentionnés au présent acte d'engagement,

- JE M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations définies ci-après, aux conditions qui constituent mon offre.
- J'AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours.
- JE CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

☐ **Le signataire :**

☐ s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

☐ engage la société ..... sur la base de son offre à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

☐ **Le mandataire (1) :**

☐ du groupement solidaire

☐ solidaire du groupement conjoint

s'engage pour l'ensemble des prestataires groupés désignés dans l'annexe ci-jointe (2) à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

(1) Cocher la case correspondante à la nature de votre groupement.

(2) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint.

(3) Dans le cas d'un groupement, indiquer les coordonnées du mandataire

Nom commercial et dénomination sociale du candidat :

……

……

Adresse de l'établissement :

……

……

……

Adresse du siège social *(si différente de l'établissement)* :

……

……

……

Adresse électronique : ……

Téléphone : ……

Télécopie : ……

SIRET : ……

APE : ……

Numéro de TVA intracommunautaire : ……

Références bancaires :

IBAN : ……

BIC : ……

2. Objet du marché

Le présent marché a pour objet des travaux dans le cadre de l'opération de rénovation de l'UEMO d'Orléans Sud située 32 route d'Olivet - 45100 Orléans.

2.1 Décomposition en lots

Les prestations sont réparties en lot(s) désigné(s) ci-après :

- Lot n°01 : DÉSAMIANTAGE – DÉPLOMBAGE ;
- Lot n°02 : INSTALLATION - DEMOLITION - DEPOSE SOIGNEE - GO – MAÇONNERIE;
- Lot n°03 : TRAITEMENT DE FAÇADE ;
- Lot n°04 : COUVERTURE ET ÉTANCHÉITÉ ;
- Lot n°05 : MENUISERIES EXTERIEURES ;
- Lot n°06 : MENUISERIES INTERIEURES ;
- Lot n°07 : ISOLATION - PLATRERIE - PLAFONDS SUSPENDUS ;
- Lot n°08 : CFO-CFA - CONTRÔLE D'ACCES – SSI ;
- Lot n°09 : PLOMBERIE SANITAIRE CHAUFFAGE VENTILATION ;
- Lot n°10 : PEINTURE - REVETEMENT DE SOLS SOUPLES ;
- Lot n°11 : REVETEMENT DE SOLS DURS ;
- Lot n°12 : VOIRIE RÉSEAUX DIVERS - ESPACE VERTS.

2.2 Nomenclature

Lots	Code CPV
01 : Désamiantage - déplombage	45262660-5 – Travaux de désamiantage
02 : Installation - démolition - dépose soignée - GO - maçonnerie	45000000-7 – Travaux de construction
03 : Traitement de façade	45443000-4 – Travaux de façade
04 : Couverture et étanchéité	45261210-9 – Travaux de couverture ; 45261420-4 – Travaux d'étanchéification
05 : Menuiseries extérieures	45421000-4 – Travaux de menuiserie
06 : Menuiseries intérieures	45421000-4 – Travaux de menuiserie
07 : Isolation - plâtrerie - plafonds suspendus	45320000-6 – Travaux d'isolation
08 : CFO-CFA - contrôle d'accès - SSI	45311000-0 – Travaux de câblage et d'installations électriques
09 : Plomberie sanitaire chauffage ventilation	45331000-6 – Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation
10 : Peinture - revêtement de sols souples	45432111-5 – Travaux de pose de revêtements de sols souples ; 45432111-5 – Travaux de pose de revêtements de sols souples; 45442100-8 – Travaux de peinture
11 : Revêtement de sols durs	45432100-5 – Travaux de pose de revêtements de sols
12 : Voirie réseaux divers - espace verts	45000000-7 – Travaux de construction

3. Durée du marché – Délais d'exécution – Reconduction

3.1 Période de préparation

La durée de la période de préparation de chacun des lots est de 2 mois. Son délai commencera à courir à compter de la date fixée par l'ordre de service (OS).

3.2 Délai d'exécution

Le délai d'exécution des travaux de l'ensemble des lots est de 10 mois à compter de l'ordre de mission qui prescrira de commencer l'exécution du ou des premier(s) lot(s).

Le délai d'exécution propre au lot faisant l'objet du présent marché est déterminé dans les conditions prévues à l'article 8.2 « Calendrier détaillé d'exécution » du CCAP. L'OS prescrivant de commencer l'ensemble des prestations sera notifié à chaque entrepreneur titulaire d'un lot.

La période de préparation est exclue du délai d'exécution du lot considéré.

3.3 Reconduction

Le marché ne sera pas reconduit.

4. Prix

Les travaux seront rémunérés par application d'un prix global forfaitaire égal à :

4.1 Offre pour la solution de base

Montant HT (en chiffres) (€) : .....

Montant HT (en lettres) (€) : .....

.....

Montant TVA (au taux de 20,00 %) : .....

Montant TTC (en chiffres) (€) : .....

Montant TTC (en lettres) (€) : .....

.....

4.2 Offre pour les solution variantes (lots 7, 10, 11 et 12)

Attention : les lots 7, 10, 11 et 12 doivent remettre des offres pour les solution variantes suivantes :

Lot	Num. de la variante	Description
7	7.1	Fourniture et pose de faux-plafond acoustique en panneaux bois SdR
7	7.2	Fourniture et pose de faux-plafond acoustique en dalles 600x600 salle d'activité
10	10.1	Fourniture de revêtement neuf. PVC Type 1 / Fourniture de revêtement neuf. PVC Type 2
11	11.1	Fourniture de revêtement neuf. Type revêtement de sols durs type 1 / Fourniture de revêtement neuf. Type revêtement de sols durs type 2
11	11.2	Fourniture de revêtement neuf. Type revêtement faïence
12	12.1	Terrasse bois pour espace de pause extérieur en lien avec la SDR/cuisine

Offre pour la solution Variante n : _____
Montant HT (en chiffres) (€) : ..... Montant HT (en lettres) (€) : .... Montant TVA (au taux de 20,00 %) : ..... Montant TTC (en chiffres) (€) : ..... Montant TTC (en lettres) (€) : ....

Offre pour la solution Variante n : _____
Montant HT (en chiffres) (€) : ..... Montant HT (en lettres) (€) : .... Montant TVA (au taux de 20,00 %) : ..... Montant TTC (en chiffres) (€) : ..... Montant TTC (en lettres) (€) : ....

4.1 Montants des PSE (Lot 8, 9 et 12).

Lot n°08 : CFO-CFA - CONTRÔLE D'ACCES - SSI			
Détail de la PSE	**Montant HT (€)**	**Montant TVA (€)**	**Montant TTC (€)**
PSE n°1 : Alimentation Borne électrique Vélo	……	……	……

Lot n°09 : PLOMBERIE SANITAIRE CHAUFFAGE VENTILATION			
Détail de la PSE	**Montant HT (€)**	**Montant TVA (€)**	**Montant TTC (€)**
PSE n°1 : GTB	……	……	……

Lot n°12 : VOIRIE RÉSEAUX DIVERS - ESPACE VERTS			
Détail de la PSE	**Montant HT (€)**	**Montant TVA (€)**	**Montant TTC (€)**
PSE n°1 : F/P du City-stade	……	……	……

En cas de groupement, la répartition détaillée des prestations à exécuter par chacun des membres du groupement et le montant du marché revenant à chacun sont décomposés dans l'annexe ci-jointe.

5. Prestations similaires

Les prestations similaires à celles du présent marché pourront être attribuées au même titulaire par un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

6. Avance

Une avance est prévue dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur.

(aucune avance ne sera accordée sauf lorsque le montant initial du marché est supérieur à 50 000 euros hors taxes et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à deux mois).

Titulaire unique ou mandataire : .....☐ Refuse de percevoir l'avance
.....☐ Accepte de percevoir l'avance

La perception de l'avance par les cotraitants et sous-traitants est indiquée dans les annexes.
L'avance sera versée et résorbée dans les conditions fixées par l'article *Avance* du CCAP qui détermine également les garanties à mettre en place par la ou les entreprises.

7. Signature du candidat

Il est rappelé au candidat que la signature de l'acte d'engagement vaut acceptation de toutes les pièces contractuelles.

Fait en un seul original

A : .....

.....

Le : .....

.....

Mention(s) manuscrite(s)

« Lu et approuvé »

Signature(s) du titulaire, ou, en cas de groupement d'entreprises, du mandataire habilité ou de chaque membre du groupement :

.....

.....

.....

8. Acceptation de l'offre

Compte tenu de la solution retenue :

- ☐ Solution de Base

  ou

- ☐ Solution Variante n,° _____

Et de l'acceptation des PSE (par lot) suivantes :

Pour le lot n°08 :

- ☐ PSE N°1 : Alimentation Borne électrique Vélo

Pour le lot n°09 :

- ☐ PSE N°1 : GTB

Pour le lot n°12 :

- ☐ PSE N°1 : F/P du City-stade

Le montant du marché est de :

Montant HT (€) : .....
Montant TVA (au taux de 20,00 %) : .....
Montant TTC (€) : .....
Montant TTC en lettres (€) : .....
.....
.....

Les sous-traitants proposés dans les actes de sous-traitance annexés au présent acte d'engagement sont acceptés comme ayant droit au paiement direct et les conditions de paiement indiquées sont agréées.

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

A : ..... ; Le : .....

Le pouvoir adjudicateur,

9. Annexes

- Annexe 1 : Nantissement ou cession de créances (en fin de l'AE) ;
- Annexe 2 : Désignation des co-traitants et répartition des prestations (en fin de l'AE) ;
- Annexe 3 : attestation de visite (en fin de l'AE)
- Annexe 4 : Clause d'insertion sociale (en fin de AE) ;
- Annexe 5 : formulaire DC4 (acte de sous-traitance) ;
- Annexe 6 : liste des pièces à fournir dans le cadre d'un acte de sous-traitance ;

Date d'effet du marché **(à renseigner uniquement en cas de notification hors PLACE)**

Reçu notification du marché le : .....

☐ Le prestataire

☐ Le mandataire du groupement

Pour le représentant du pouvoir adjudicateur,

A : ……, Le : …… *(Date d'apposition de la signature ci-après)*

Annexe 1 à l'acte d'engagement

NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

• Identification de l'acheteur

Désignation de l'acheteur :
SIRET : 13000509300153
Nom : DIR-SG GRAND CENTRE - Département Immobilier
Adresse : 11b, rue René Char
21077 DIJON CEDEX

Désignation de la personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R. 2191-60 et R. 2391-28 du Code de la commande publique : Le représentant du pouvoir adjudicateur en la personne du chef du Département Immobilier

Désignation du comptable assignataire : Direction Régionale des Finances Publiques de Bourgogne-Franche-Comté et du département de la Côte d'Or

• Identification du créancier au titre du marché public

Désignation du créancier : .....
SIRET : .....
Raison sociale : .....
Adresse : .....

Coordonnées bancaires du créancier :
IBAN : .....

Renseignements complémentaires sur le créancier :

Titulaire du marché	
Sous-traitant de premier rang	
Membre d'un groupement solidaire	
Membre d'un groupement conjoint	

Mandataire solidaire	
Mandataire conjoint	
Agissant pour son propre compte	
Habilité à céder ou nantir la créance du groupement	
Dans ce dernier cas, indiquer la référence de l'habilitation :	.....

● Identification de la créance cessible

Désignation du marché et de son montant :

Référence du marché obtenue au plus tard lors de la notification : .....

Date : .....

Montant (HT, montant TVA et TTC) : .....

Le cas échéant :

Désignation de la tranche : .....

Montant de la tranche (HT, montant TVA et TTC) : .....

Le cas échéant :

Désignation du lot : .....

Montant du lot (HT, montant TVA et TTC) : .....

Le cas échéant :

Désignation du bon de commande : .....

Montant du bon de commande (HT, montant TVA et TTC) : .....

Le cas échéant, éléments relatifs aux clauses de variation de prix applicables à la créance :

.....

Le cas échéant, éléments relatifs aux clauses de pénalités susceptibles d'être appliquées à la créance :

.....

Le cas échéant, autres renseignements : .....

● Renseignements complémentaires affectant le marché et/ou la créance

L'acheteur renvoie les parties aux documents du marché	

Si la case précédente n'a pas été cochée, remplir les champs suivants :

Le cas échéant :	
Le marché prévoit le versement d'une avance au créancier au titre du marché :	
En cas d'avance, son pourcentage	..... %
Le marché prévoit une retenue de garantie :	
En cas de retenue de garantie, son pourcentage	..... %
Le marché prévoit un délai d'exécution des prestations :	
Si un délai d'exécution est prévu, le délai mentionné est de :	.....
Le marché prévoit des dates prévisionnelles de début d'exécution et d'achèvement sont :	
Si elles sont prévues, les dates prévisionnelles de début d'exécution et d'achèvement sont :	.....
Le marché prévoit un délai maximum de paiement :	
Si un délai maximum de paiement est prévu, il est de :	.....
S'il est prévu, référence du taux des intérêts moratoires mentionné	.....
Le marché prévoit un montant :	
Montant prévu pour l'ensemble du marché :	..... € TTC
Montant prévu pour la tranche concernée :	..... € TTC
Montant prévu pour le lot concerné :	..... € TTC
Pour les accords-cadres à bons de commande, indiquer :	
Montant minimum :	..... € TTC
Montant maximum :	..... € TTC
Montant estimé :	..... € TTC
Le titulaire souhaite ne pas confier l'exécution d'une partie des prestations à des sous-traitants ayant droit au paiement direct :	
Cette partie non sous-traitée est au maximum de :	..... € TTC

● Informations supplémentaires en cas de groupement

Désignation des membres du groupement :

SIRET pour chaque membre du groupement : .....

Désignation du mandataire : .....

● Modification(s) ultérieure(s) de la créance

(À renseigner autant de fois que nécessaire)

1ère modification	La créance cessible est ramenée/portée à : ..... €	Date/Signature
2ème modification	La créance cessible est ramenée/portée à : ..... €	Date/Signature
3ème modification	La créance cessible est ramenée/portée à : ..... €	Date/Signature
4ème modification	La créance cessible est ramenée/portée à : ..... €	Date/Signature
Nième modification	La créance cessible est ramenée/portée à : ..... €	Date/Signature

En cas de cession ou de nantissement, le cessionnaire ou le titulaire du nantissement transmet l'original du présent certificat au comptable assignataire, conformément aux articles R. 2191-54, R. 2191-55 et R. 2391-28 du Code de la commande publique.

● Signature de l'acheteur

A	Le
	Signature de l'acheteur ou de son représentant

Annexe 2 à l'acte d'engagement

DESIGNATION DES CO-TRAITANTS ET REPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Co-traitant n°1	Co-traitant n°2	Co-traitant n°3	Co-traitant n°4
Nom commercial et dénomination sociale du candidat :				
Adresse de l'établissement :				
Adresse du siège social : *(Si différente de l'établissement)*				
Adresse électronique :				
Téléphone :				
SIRET :				
APE :				
Numéro de TVA intracommunautaire :				
Accepte de recevoir l'avance :	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
IBAN :				
BIC :				

Remplir un exemplaire par co-traitant :

Nom commercial et dénomination sociale du candidat :

.....

Adresse de l'établissement :

.....

.....

.....

Adresse du siège social (si différente de l'établissement) :

.....

.....

.....

Adresse électronique : .....

Téléphone : .....

Télécopie : .....

SIRET : ..... APE : .....

Numéro de TVA intracommunautaire : .....

Accepte de recevoir l'avance :

☐ Oui

☐ Non

Références bancaires :

IBAN : .....

BIC : .....

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT (€)	Taux T.V.A.	Montant TTC (€)
Dénomination sociale : …… …… ……				
Dénomination sociale : …… …… ……				
Dénomination sociale : …… …… ……				
Dénomination sociale : …… …… ……				
	Totaux :			

MINISTÈRE
DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

Annexe 3 à l'acte d'engagement

MARCHE DE TRAVAUX DE BÂTIMENT

Orléans SUD UEMO Travaux

ATTESTATION DE VISITE

DIR-SG GRAND CENTRE - Département Immobilier
11b, rue René Char 21000 DIJON
Téléphone : +33 0380288801

Je soussigné, ……, exerçant les fonctions de ……, atteste que, dans le cadre de la consultation des marchés de travaux de l'opération de rénovation de l'UEMO d'Orléans Sud - 32 route d'Olivet - 45100 Orléans :

M/Mme .....

Représentant la société .....
.....

Pour le lot n° .....

A bien réalisé la visite le : ……. à ……

Pour Monsieur le Chef du département immobilier,
Et par délégation

MINISTÈRE
DE LA JUSTICE
Liberté
Égalité
Fraternité

Annexe 4 à l'acte d'engagement

CLAUSE D'INSERTION SOCIALE

PJJ - Orléans SUD - UEMO

Je soussigné(e),

Nom du signataire : .....
Prénom : .....
Qualité : .....

☐ DECLARE avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et notamment des dispositions relatives à clause d'insertion en faveur de personnes sans emploi rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières.

☐ M'ENGAGE, si je suis déclaré attributaire d'un ou plusieurs lots, à réaliser l'engagement d'insertion prévu à l'article 12.1 du CCAP

☐ M'ENGAGE à fournir, à la demande du maître d'ouvrage et dans le délai qui me sera imparti, toutes informations utiles à l'appréciation de la réalisation de l'action d'insertion.

A....., Le .....

Pour le titulaire (signature et cachet)